

資 料
No. 1
都市整備部

平成23年12月2日

## 都市計画公園・緑地の整備方針の改定について

東京都と区市町は、都市計画公園・緑地の計画的な整備促進を目的として、平成18年3月に策定した「都市計画公園・緑地の整備方針」（以下「整備方針」という。）について改定案を取りまとめ、パブリックコメントにより広く区民の意見を募集した。

### 1 パブリックコメントの意見の概要と見解について

東京都全体で、186件、111人の方から意見の提出があった。これらの意見について都区市町合同改定検討委員会の中で調整しているところである。（「別紙－1」参照）なお本区あての意見提出はなかった。

パブリックコメントの結果を受け、現在調整中であるが、整備方針改定案（「別紙－2」参照）の大幅な修正はない見込みである。

### 2 今後の整備方針改定のスケジュール等について

今後、整備方針改定案については、都区市町合同改定検討委員会で調整の上、12月下旬に改定整備方針を決定し、公表する予定である。

## ＜パブリックコメント意見の概要と見解について＞

○意見・提言の募集期間 平成23年9月20日～10月19日

○意見・提言総数 186件（応募者数 111人）

※ 応募媒体別内訳（メール70人、郵便24人、FAX14人、その他3人）

※ 一人で複数の意見を述べられている場合があり、応募者数と意見・提言総数は一致しない

### ○意見の概要と見解

分類	件数	主な意見の概要	都区市町の見解
改定整備方針全般	36件	<ul style="list-style-type: none"> <li>避難場所や防災拠点となる公園緑地の整備促進は重要課題である</li> <li>新規に大規模公園の整備を促進することは英断として評価する</li> <li>欧米都市に比べてまだまだ足りない公園整備を進めてもらいたい</li> <li>今は緑地整備事業よりも防災施策等を進めるべき</li> <li>整備費や維持費など見えないところで無駄遣いがないように</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>今回の改定のねらいは、水と緑のネットワークの形成とともに、全般の震災を踏まえただ首都東京の防災機能の強化である。</li> <li>このため、震災時に避難場所や救助等の活動拠点となる公園の拡大に、特に重点的に取り組むこととした。</li> <li>今後とも、整備方針に基づき公園・緑地の整備を加速させ、安全、快適で緑豊かな東京を実現していく。</li> </ul>
事業化計画、優先整備区域の設定や事業の内容	59件	<ul style="list-style-type: none"> <li>できるだけ早い整備を希望する</li> <li>都の「防災公園」化という計画に賛成</li> <li>近くに大規模公園があり新しい公園整備の必要はない</li> <li>事業化計画を見直ししてほしい</li> <li>優先整備区域を追加し、整備対象の公園を増やしてほしい</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>事業化計画については、改定のねらいを踏まえ、公園・緑地の機能と役割、効果的なネットワークの形成の観点から「重点化を図るべき公園・緑地」を選定し、その中から、区域の重要性や整備効果の高さの観点から優先整備区域を設定し、とりまとめている。</li> <li>事業にあたっては、地元の方々の理解と協力を得て進めていく。</li> </ul>
多様な主体との連携による整備促進	17件	<ul style="list-style-type: none"> <li>センター・コア・エリアを対象とする民間都市開発との連携については、実効性のある制度運用を望む</li> <li>センター・コア・エリアを対象とする民間都市開発との連携については、民間の利益優先にならないようルール化を求める</li> <li>特許事業の要件緩和の具体的な条件を提示してほしい</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>センター・コア・エリアを対象とする民間都市開発との連携や特許事業の要件緩和については、今後、適用条件など、適切に運用していくための基準を定めていく。</li> </ul>
都市計画の見直し	5件	<ul style="list-style-type: none"> <li>「整備を要しない区域」は特別緑地保全地区へ変更すべき</li> <li>優先整備区域以外の都市計画を廃止してほしい</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>都市計画公園・緑地は、必要な施設として決定されているものであり、見直しについては慎重な検討が必要である。</li> </ul>
その他	69件	<ul style="list-style-type: none"> <li>大気汚染対策として沿道の緑地や公園を増やしてほしい</li> <li>大規模な公園だけでなく毎日利用できる街区公園を充実してほしい</li> <li>太陽光発電による公園内電力の確保を提案する</li> <li>国分寺崖線など残された自然を保全するための規制を強化してほしい</li> <li>大規模マンションへの公園の設置を指導してほしい</li> <li>意見募集方法の改善を希望する</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ご意見については、今後の公園・緑地行政等の参考とさせていただきます。</li> </ul>