

葛飾区市民活動支援センター及び葛飾区勤労福祉会館の  
指定管理者の指定について

1 指定管理者の公募及び選定の方式

指定管理者の公募及び選定は、「葛飾区市民活動支援センター及び葛飾区勤労福祉会館指定管理者選定委員会」を設置し、「葛飾区市民活動支援センター及び葛飾区勤労福祉会館指定管理者公募要項」に基づき、公募型プロポーザル方式により広く提案を公募し、優秀提案者を選定した。

2 経過

|            |   |
|------------|---|
| 平成23年6月20日 | 総務委員会へ庶務報告（公募要項案等の報告）   |
| 6月23日      | 第1回葛飾区市民活動支援センター及び葛飾区勤労福祉会館指定管理者選定委員会（選定委員委嘱・公募要項等決定）                             |
| 7月 1日      | 公募（8月12日まで）   |
| 8月12日      | 審査応募書類の受付（1団体応募）  |
| 9月13日      | 第2回葛飾区市民活動支援センター及び葛飾区勤労福祉会館指定管理者選定委員会（書類審査、プレゼンテーション及びヒアリング、優秀提案者の決定、区長への報告内容の決定） |

3 選定結果

●優秀提案者

|                   |   |
|-------------------|---|
| 特定非営利活動法人ワーカーズコープ |   |
| 代表者               | 特定非営利活動法人ワーカーズコープ<br>東京都豊島区池袋三丁目1番2号 光文社ビル6F<br>代表理事 藤田 徹<br>・設立年月 平成13年9月<br>・従業員数 908名<br>・事業内容 市民活動団体の運営又は活動に関する助言・援助、人材育成の研修・講演会、高齢者の社会参加・健康・生きがづくり支援、地域に関わる仕事おこし促進の講座・研修・相談、指定管理者制度による公共施設の管理運営等 |

#### 4 評価

##### (1) 選定委員会における応募団体の採点結果

葛飾区市民活動支援センター及び葛飾区勤労福祉会館の管理運営に関わる業務提案内容についての評価を、審査基準に沿って行った結果、以下のとおりの採点結果となった。この採点結果をふまえ、選定委員会が提案内容について総合的に判断し、優秀提案者を決定した。

##### ●優秀提案者〔特定非営利活動法人ワーカーズコープ〕 312点

##### (2) 評価の内訳

| 評価項目                | 配点  | 優秀提案者 |
|---------------------|-----|-------|
| 1 実績・経験             | 45  | 35    |
| 2 業務遂行能力            | 55  | 37    |
| 3 業務遂行方針            | 50  | 34    |
| 4 運営方針及びスタッフ管理      | 40  | 24    |
| 5 施設維持管理業務          | 20  | 17    |
| 6 施設運営業務            | 40  | 29    |
| 7 市民活動支援事業          | 100 | 69    |
| 8 収支計画              | 50  | 38    |
| 9 管理経費に関する対価        | 20  | 10    |
| 10 プレゼンテーション及びヒアリング | 30  | 19    |
| 合計                  | 450 | 312   |

#### 5 今後のスケジュール（予定）

平成23年12月中旬

区議会議決後に指定及び告示

平成24年1月～平成24年2月

指定管理者との詳細協議

平成24年3月

指定管理者との基本協定の概要を総務委員会へ庶務報告