

平成22年9月22日

葛飾区住宅基本計画の策定について

1 葛飾区住宅基本計画について

葛飾区住宅基本条例に基づき、住宅施策を総合的かつ計画的に推進するため住宅基本計画を策定している。現行の計画は平成13年度に策定し、今年度までの10年間を計画期間としているため、新たに平成23年度からの計画を策定する。

策定に当たっては、東京都住宅マスタープラン（平成19年3月）と整合を図り、また、現在作成中の葛飾区都市計画マスタープランとも関連分野での連携を図る。

2 計画の策定組織

住宅基本計画の策定に当たり、住宅施策に対する幅広い見地から意見の集約を行うために、葛飾区住宅基本計画策定検討委員会（以下、「検討委員会」という。）を設置した。

この検討委員会は、学識経験者や関係行政機関の代表者、区内地域団体の代表者等で構成し、住宅基本計画の目標・基本方針や施策展開の方向性等について協議するものである。（委員名簿は別紙のとおり。）

また、検討委員会と並行して庁内に「葛飾区住宅基本計画策定庁内検討会」を設置し、住宅施策に関する庁内の意見を計画策定に反映させるよう検討を行う。

3 計画策定のスケジュール

22年7月28日	第1回葛飾区住宅基本計画策定検討委員会(現状と課題)
9月6日	第2回 // (計画の目標等)
10月中旬	第3回 // (計画素案の検討)
11月中旬	第4回 // (計画原案の検討)
12月	議会報告(基本計画原案)
12月中旬～23年1月中旬	パブリックコメント実施
23年2月	第5回葛飾区住宅基本計画策定検討委員会
3月	議会報告「葛飾区住宅基本計画(案)」
3月末	葛飾区住宅基本計画の決定

葛飾区住宅基本計画策定検討委員会委員名簿

	選出区分	役職	選出団体等	
1	学識経験者	会長	慶應義塾大学講師、東洋大学講師	
2	学識経験者	副会長	明海大学 不動産学部 教授	
3	住宅関係機関	委員	東京都 都市整備局	
4	住宅関係機関	委員	独立行政法人 都市再生機構	
5	地域団体代表	住宅関係団体	委員	社団法人 東京都宅地建物取引業協会 葛飾区支部
6		住宅関係団体	委員	東京都建築士事務所協会 葛飾支部
7		住宅関係団体	委員	社団法人 首都圏マンション管理士会 城東支部
8		区民団体	委員	葛飾区自治町会連合会
9		区民団体	委員	葛飾区民生委員・児童委員協議会
10		区民団体	委員	葛飾区高齢者クラブ連合会
11		区民団体	委員	葛飾区障害者福祉連合会
12	公募区民	委員		
13	区職員	委員	政策経営部長	
14	区職員	委員	都市施設担当部長	