

119 葛飾区役所新庁舎・立石駅北口地区市街地再開発事業に係る令和6年4月時点での土地整備費の除却費増加分の内訳
各々の費用、内容（アスベスト除去、杭撤去など）、施工業者を一覧にする

除却費増加分の内訳各々の費用、内容（アスベスト除去、杭撤去など）
（令和6年4月時点）

項目	増加額 (令和4年12月比)	内容
アスベスト除去	9.52億円	アスベストを含有する建材の使用が確認された建築物の数が確定したことによる増 [内訳(全数)] レベル3建材(塗材、ケイカル1種など) 96棟 うちレベル1建材(吹付けアスベスト) 7棟 レベル2建材(配管保温材) 2棟
支障杭等撤去	19.88億円	施設建築物や道路の施工に支障となる既存建築物の基礎杭等が確認されたことによる増 [杭本数] 372本(西街区:279本、東街区:93本)

施工業者一覧
（令和6年4月時点）

	西街区	東街区	交通広場
従前の建築物解体 (アスベスト除去を含む)	三井住友建設株式会社 (下請け業者は別添施工体系図を参照)		
支障杭等撤去※	三井住友建設株式会社 (予定)	鹿島建設株式会社 (予定)	

※支障杭等撤去は今後契約予定