

## 特別養護老人ホームの整備について

福祉管理課

## 1 施設概要

- (1) 施設名 (仮称) フロース細田
- (2) 設置主体 社会福祉法人 善光会  
(東京都大田区東糀谷<sup>ひがしこうじや</sup>六丁目4番17号)  
理事長 梅田 茂
- (3) 施設所在地 葛飾区細田四丁目20番 (別紙のとおり)
- (4) 施設種別 特別養護老人ホーム 定員80人  
(8ユニット)  
短期入所生活介護 定員12人
- (5) 土地権利関係 定期借地権 (賃借期間50年)
- (6) 構造 鉄筋コンクリート造 耐火構造 地上3階
- (7) 敷地面積 2,508.57m<sup>2</sup>  
用途地域 第二種低層住居専用地域  
(建ぺい率60%、容積率150%)
- (8) 延床面積 3,756.00m<sup>2</sup>

## 2 スケジュール (予定)

平成24年 1月着工  
25年 1月竣工  
25年 4月開設

別紙



高砂駅

高砂小学校

高砂中学校

細田小学校

細田四丁目 20番  
(施設所在地)